



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

## INFORME EXENCIONES Y BONIFICACIONES EN LAS ORDENANZAS FISCALES VIGENTES

En cumplimiento del art. 168.1.e) TRLRHL, emito el siguiente informe sobre exenciones y bonificaciones en las Ordenanzas Fiscales municipales, para su incorporación al Expediente del Presupuesto Municipal en tramitación. En el presente informe se incluyen únicamente las exenciones o bonificaciones que son potestativas para este Ayuntamiento.

| Ordenanza Fiscal                | Exenciones | Bonificaciones   |
|---------------------------------|------------|--|
| Ordenanza Fiscal General        |            | Art. 4<br>Se establece una bonificación del 2% de la cuota, reducida, en su caso, por las bonificaciones particulares a los sujetos pasivos que domicilien sus pagos en entidades financieras en los tributos de vencimiento periódico cuya recaudación en periodo voluntario no se encuentre delegada en el Patronato Provincial de recaudación de Málaga |
| Impuesto sobre bienes inmuebles |            | Art. 4:<br>Tendrán derecho a una bonificación del 50% en la cuota íntegra del impuesto, durante los tres periodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la respectiva Comunidad Autónoma.                       |
|                                 |            | Art. 5:<br>Tendrán derecho a una bonificación del 25% en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana que recaiga sobre su vivienda habitual aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa.   |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal                   | Exenciones | Bonificaciones   |
|------------------------------------|------------|--|
| Impuesto de actividades económicas |            | <p>Art. 5.2.1:</p> <p>1.-1. Los sujetos pasivos que inicien por vez primera el ejercicio de cualquier actividad empresarial y tributen por cuota municipal, disfrutarán durante los cinco años naturales siguientes a la conclusión del segundo periodo impositivo de desarrollo de aquélla.</p> <p>Porcentaje de Bonificación:</p> <p>1º año .....50%</p> <p>2º año.....40%</p> <p>3º año.....30%</p> <p>4º año.....20%</p> <p>5º año.....10%</p>   |
|                                    |            | <p>Art. 5.2.2:</p> <p>2. Una Bonificación de la cuota anual por creación de empleo, hasta el 50% de la cuota, para los sujetos pasivos que hayan incrementado el promedio anual de su plantilla de trabajadores con contratos indefinidos durante el periodo impositivo inmediato anterior al de la aplicación de la bonificación.</p> <p>La bonificación, que se aplicará según el porcentaje de incremento de la plantilla media en cada centro de trabajo o domicilio de actividad, será en la cuantía siguiente:</p> <p>Incremento de hasta un 5%: Bonificación del 10%</p> <p>Incremento de más del 5% y hasta el 10%: Bonificación del 20%</p> <p>Incremento de más del 10% y hasta el 20%: Bonificación del 30%</p> <p>Incremento de más del 20% y hasta el 30%: Bonificación del 40%</p> <p>Incremento de más del 30%: Bonificación del 50%</p> <p>Para el disfrute de esta bonificación es necesario que el incremento de plantilla en términos absolutos del último periodo impositivo en relación con el anterior sea igual o superior a un trabajador.</p> <p>Si al menos un 5% de los empleados que han determinado el incremento de plantilla pertenecen a colectivos especialmente desprotegidos en materia de empleo, se elevará, en cada caso, cinco puntos el porcentaje de bonificación establecido en la tabla anterior.</p> |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal  | Exenciones | Bonificaciones   |
|---|------------|--|
|   |            | <p>Art. 5.2.3:</p> <p>3. Una Bonificación del 25% de la cuota correspondiente para los sujetos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. Acuerdo de Pleno de 28 de octubre de 2021 declarando interés general los siguientes epígrafes: 681 SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES Y MOTELES 5510<br/>682 SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOSTALES Y PENSIONES 5510,5590<br/>683 SERVICIO DE HOSPEDAJE EN FONDAS Y CASAS DE HUÉSPEDES 5520,5530<br/>684 SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOSTELES-APARTAMENTOS<br/>685 ALOJAMIENTOS TURÍTICOS EXTRAHOTELEROS<br/>687 CAMPAMENTOS TURÍSTICOS, ETC<br/>687 687.1 CAMPAMENTOS DE LUJO.<br/>687 687.2 CAMPAMENTOS DE PRIMERA CLASE<br/>687 687.3 CAMPAMENTOS DE SEGUNDA CLASE<br/>687 687.4 CAMPAMENTOS DE TERCERA CLASE</p> |
| Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras                |            | <p>Art. 7:</p> <p>Gozarán de una bonificación del 25% sobre la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras referentes a las viviendas de protección oficial.</p>  |
| Impuesto sobre incremento de valor de terrenos de naturaleza urbana |            | <p>Art. 4.3:</p> <p>En los supuestos de transmisión o constitución de derechos reales, de goce limitativo del dominio, de terrenos del causante, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges y los ascendientes y adoptantes, la cuota íntegra resultante gozará de una bonificación del 95%, en todos los supuestos.</p>   |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal  | Exenciones | Bonificaciones   |
|---|------------|--|
| Impuesto municipal sobre vehículos de tracción mecánica |            | Art. 4.1:<br>Gozarán de una bonificación del 100% de la cuota prevista en el artículo anterior, los vehículos históricos, o aquellos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años contados a partir de la fecha de su fabricación. Si esta no se conociera, se tomará como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que su correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.  |
|   |            | Art. 4.2:<br>Gozarán de una bonificación del 75% de la cuota del impuesto los vehículos eléctricos.  |
|   |            | Art. 4.3:<br>Gozarán de una bonificación del 50% de la cuota del impuesto los vehículos híbridos.  |
| Tasa por inspección urbanística                         |            | Art. 10.- Deducciones de la Cuota:<br>Exclusivamente en el hecho previsto en el apartado a) del artículo 3, se deducirá de la cuota íntegra los siguientes porcentajes:<br>a) El 50% de dicha cuota, cuando la resolución municipal conceda una licencia o se presente declaración responsable o comunicación previa que ampare:<br>-Actos de edificación directamente encaminados a la reconstrucción, rehabilitación o a la mejora de equipamientos en inmuebles con más de 70 años de antigüedad, o en evidente y manifiesto estado de deterioro.<br>-Las obras ordenadas por la Administración en la resolución de un expediente de declaración de ruina o de orden de ejecución.<br>b) Las cantidades hechas efectivas en concepto de pago de las cuotas liquidadas por el hecho a que se refiere el artículo 3-d, siempre que la licencia ampare sustancialmente las actuaciones afectadas por el acta o informe a que se refiere dicho apartado d) del artículo 3 de esta Ordenanza. No se deducirán las cantidades hechas efectivas en concepto de recargo, intereses o cualquier tipo de sanciones o garantías. |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal  | Exenciones  | Bonificaciones  |
|---|---|---|
|   | <p>Art. 9.6:<br/>Las solicitudes de licencia de obras, declaraciones responsables o comunicaciones previas con presupuesto de hasta 300 euros estarán exentas de abonar la Tasa por Inspección Urbanística.</p> |   |
| <p>Tasa por prestación de servicios, realización de actividades y utilización de las instalaciones deportivas municipales</p> |   | <p>Art. 6.2.C:<br/>Por consideraciones de interés deportivo y/o social municipal se podrán aplicar bonificaciones especiales sobre las tarifas anteriores, a propuesta del Concejal Delegado del Área, previo dictamen no vinculante del Consejo Municipal de Deportes.</p> <p>Igualmente podrán aplicarse bonificaciones especiales, a propuesta del Concejal Delegado del Área previo dictamen no vinculante del Consejo Municipal de Deportes, sobre las utilidades o reservas de instalaciones efectuadas por deportistas y clubes de especial relevancia, tanto nacionales como extranjeros, por razones de índole promocional de las instalaciones deportivas municipales.</p> <p>Art. 6.2.B:</p> <p>a) Bonificación del 50% de la cuota mensual de las escuelas municipales en los siguientes casos: Unidad familiar compuesta por dos miembros que no supere el IPREM; la unidad familiar compuesta por tres miembros que no supere en 1,25 el IPREM; la unidad familiar compuesta por cuatro miembros que no supere en 1,5 el IPREM; la unidad familiar compuesta por cinco miembros que no supere 2 veces el IPREM y para las unidades familiares compuestas por seis o más miembros que no superen 2,25 veces el IPREM. b) Bonificación del 100% de la matrícula y del 100% de la cuota mensual en el supuesto de que según informe emitido por los Servicios Sociales del Ayuntamiento, se demuestre que la unidad familiar carece de recursos, acreditado mediante informe de los Servicios Sociales del Ayuntamiento y con previo dictamen del CMD.</p> |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal   | Exenciones                                    | Bonificaciones  |
|--|---|---|
| Tasa por inscripción –matrícula y cuota mensual por asistencia a la Escuela Municipal de Música, cursos en general, cuota matrícula del Estudio de Pintura Infantil-Ludoteca y alquiler de aulas, así como de cualquier otro tipo de cursos y actuaciones susceptibles de la aplicación de esta Tasa |   | Art. 5.A)<br>a) Las familias numerosas tendrán un descuento del 50% de la matrícula y del 75% de la cuota mensual de todos los miembros matriculados.b) En el supuesto de que según informe emitido por los Servicios Sociales del Ayuntamiento, se demuestre que la unidad familiar carece de recursos: Descuento del 75% de la matrícula y 75% de la cuota mensual a todos los miembros matriculados, acreditado mediante informe de los Servicios Sociales del Ayuntamiento. |
| Tasa por la realización de actividades administrativas con motivo de la apertura de establecimientos, sometidos a declaración responsable o licencia de apertura   |   | Art. 7:<br>Tarifa C<br>A las personas físicas con edad igual o inferior a 30 años y las personas jurídicas constituidas, en su totalidad, por socios y administradores con edad igual o inferior a 30 años, tras acreditar este hecho documentalmente, incluidas las que vayan a ejercer actividades profesionales relacionadas en la sección segunda de las tarifas del impuesto de actividades económicas, les serán de aplicación las siguientes tarifas:                    |
|  | ACTIVIDAD                                     | IMPORTE m2  |
|  | ESTABLECIMIENTOS CON ACTIVIDAD MUSICAL        | 10 € x m2   |
|  | ESTABLECIMIENTOS RECREATIVOS Y DE JUEGOS      | 7,5 € x m2  |
|  | ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA Y RESTAURACIÓN | 5 € x m2  |
|  |   | Los establecimientos con actividad sujeta a declaración responsable o licencia de apertura no establecida en el cuadro de la tarifa C anterior, cuyos titulares reúnan las condiciones previstas en el primer párrafo de dicha tarifa, tributarán por la cuota de tarifa reflejada en el siguiente cuadro, donde S representa la superficie construida destinada a la actividad:  |
|  | INTERVALO DE APLICACIÓN (m2)                  | TASA (EUROS)  |
|  | $S \leq 25$                                   | 150   |
|  | $25 < S \leq 50$                              | 250   |
|  | $50 < S \leq 100$                             | 350   |
|  | $100 < S \leq 200$                            | 750   |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal  | Exenciones    | Bonificaciones   |
|---|---------------|--|
|   | 200 < S ≤ 500 | 1.500  |
|   | 500 < S       | 3.000  |
|   |               | <p>Art. 8:</p> <p>Las cuotas quedarán reducidas en los siguientes casos y porcentajes: a) Cuando se trate de cambios de titularidad sin variar la actividad, la cuota que se ha de abonar se reducirá en un 20%; cuando se produzca entre cónyuges o de padres a hijos o viceversa, la cuota se reducirá en un 50%. b) Los establecimientos o locales que funcionen temporalmente, entendiéndose por tales los abiertos durante algunos meses del año, en los años sucesivos abonarán la cuota correspondiente con una reducción del 70%, siempre que se continúe ejerciendo la misma actividad. c) En caso de ampliación, manteniéndose el mismo titular, éste abonará íntegramente la de mayor cuantía, más el 20% de las complementarias, deduciendo de las cantidades abonadas por la anterior licencia que se entiende que es inferior a la solicitada.</p>   |
| Tasa por aprovechamiento especial por estacionamiento de vehículos en los aparcamientos municipales "Balcón de Europa" y "Burriana" |               | Tarifas especiales bonificadas establecidas en el art. 6 de la Ordenanza.  |
| Tasa por prestación del servicio de suministro municipal de agua  |               | <p>Art. 7. Bonificaciones:</p> <p>1. Jubilados y pensionistas</p> <p>Se aplicará una bonificación del 100% a los primeros 20 m3/mes a jubilados y pensionistas que cumplan los siguientes requisitos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Constar en el Padrón Municipal</li> <li>2) Tengan un único suministro a su nombre, siendo éste el domicilio habitual.</li> <li>3) La unidad familiar que constituyan no supere unos ingresos anuales equivalentes a 1,5 veces el salario mínimo interprofesional.</li> <li>4) No convivan con otras personas con rentas contributivas.</li> <li>5) Su consumo sea menor o igual a 20 m3/trimestre.</li> </ol> <p>2. Hoteles</p> <p>Al objeto de apoyar la actividad hotelera en el municipio y el mantenimiento de los puestos de trabajo en este sector, se aplicará en meses de temporada baja (trimestres 1º y 4º del año) una bonificación del 20% en el precios de la cuota variable.</p> |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| Ordenanza Fiscal   | Exenciones | Bonificaciones  |
|--|------------|---|
|  |            | <p>Art. 9:</p> <p>Exenciones y bonificaciones:</p> <p>Estarán exentas del pago en el suministro de agua correspondiente a la cuota variable por consumo doméstico, las personas físicas cuyo consumo trimestral no exceda de 20 m3 y que reúnan todos y cada uno de los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Constar en el Padrón Municipal</li><li>- Ser jubilado o pensionista</li><li>- Tener más de 60 años</li><li>- No poseer otra vivienda que la residencia habitual</li><li>- Percibir unos ingresos que no superen el salario mínimo interprofesional</li><li>- No convivir con familiares en edad laboral, excepto si éstos están incapacitados para el trabajo</li></ul> <p>Los suministros que se realicen para centros y dependencias del Estado y de la Administración Autonómica, Local y Provincial y de sus Organismos Autónomos se facturarán a razón de 0,24 euros/m3 (IVA excluido) para todos los consumos.</p> |
| Tasa por derechos de examen  |            | <p>Art. 6.- Exenciones y bonificaciones:</p> <p>1.- Gozarán de una bonificación del 50% los sujetos pasivos que sean personas con discapacidad igual o superior al 33 por 100, debiendo acreditarlo documentalmente con la presentación de la solicitud.</p> <p>2.- Gozarán de una bonificación del 50% en el pago de la tasa los sujetos pasivos que figuren como demandantes de empleo, con una antigüedad mínima de dos años, referida a la fecha de publicación de la convocatoria de las pruebas selectivas en el Diario o Boletín Oficial correspondiente y hayan agotado o no estén percibiendo prestaciones económicas de subsidio de desempleo.</p>  |
| Tasa por recogida, transporte, eliminación y tratamiento de residuos sólidos urbanos de carácter doméstico |            | <p>Art. 12:</p> <p>Estarán exentos del pago de la tasa los sujetos pasivos de viviendas, que sean jubilados y se encuentren empadronados en este municipio con una antigüedad mínima de cinco años, cuyos ingresos totales mensuales no sean superiores al indicador público de renta de efectos múltiples vigente en el momento del devengo (IPREM) y tengan un valor catastral inferior a 80.000 euros, referido únicamente a la vivienda habitual, mientras persistan estas circunstancias. A efectos de cálculo de los ingresos mensuales, se computarán todas las percepciones del contribuyente y de los familiares que convivan con el mismo.</p>  |





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

| <b>Ordenanza Fiscal</b>   | <b>Exenciones</b>   | <b>Bonificaciones</b>   |
|---|---|---|
| Tasa por recogida de basuras a establecimientos mercantiles e industriales y otras recogidas especiales   |   | Art. 4.4<br>Bonificación para el ejercicio 2022 del 25% de las tarifas recogidas en el artículo 4.1 (Bases y Tarifas) y 4.3 (Recogidas Especiales), para los establecimientos comerciales e industriales con domicilio social en Nerja. |
| Tasa por prestación de servicios, realización de actividades y utilización de las instalaciones existentes en el Centro Cultural “Villa de Nerja”   |   | Art. 7:<br>...Por considerarse de interés cultural y/o social municipal, se podrán aplicar bonificaciones especiales previo acuerdo del órgano competente.  |
| Tasa por la utilización privativa o aprovechamiento del dominio público local por entradas y/o salidas de vehículos y reservas de espacios de la vía pública para prohibición de estacionamiento, aparcamiento exclusivo, carga y descarga de mercancías de cualquier clase y otros similares | Art. 5.- Beneficios fiscales:<br>1.- El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades locales no estarán obligados al pago de la tasa cuando soliciten licencia para disfrutar de los aprovechamientos especiales necesarios para los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y para otros usos que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional. |   |

**EL TESORERO**  
**(Documento firmado electrónicamente)**